

Dyrekcja Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim informuje, że do postępowania prowadzonego w trybie konkursu ofert na: **„Udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie badań tomografu komputerowego i rezonansu magnetycznego dla potrzeb Powiatowego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Rydułtowach i Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim”** wpłynęły zapytania i udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 07.08.2015 na godz. 13.00? Prośbę swą motywujemy brakiem osób decyzyjnych ze względu na okres urlopowy oraz w celu przygotowania kompletnej oferty, która spełniałaby wymogi Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 1: Udzielający zamówienia wyraża zgodę na proponowane przesunięcie terminu składania ofert na 10.08.2015 roku na godzinę 13.00.

Pytanie nr 2: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

W umowie najmu §2 pkt wskazano termin wydania pomieszczeń na 14.10.2015 r. Czy 10 letni okres obowiązywania umów najmu i świadczeń zdrowotnych będzie liczony od dnia wydania pomieszczeń? Świadczenia nie będą mogły być realizowane bez możliwości powiązania okresu obowiązywania umowy najmu i umowy na świadczenia zdrowotne w zakresie TK i MR

Odpowiedź na pytanie nr 2: 10 letni okres obowiązywania umów najmu i świadczeń zdrowotnych będzie liczony od dnia wydania pomieszczeń.

Pytanie nr 3: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Zgodnie z SWKO rozdział XV pkt 1 zawarcie umowy ma nastąpić w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia konkursu ofert. Czy Zamawiający wyraża zgodę na rozpoczęcie wykonywania świadczeń zdrowotnych na podstawie przedstawionego harmonogramu zakończenia prac adaptacyjno-instalacyjnych?

Odpowiedź na pytanie nr 3: Udzielający zamówienia nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający dopuszcza wcześniejsze rozpoczęcie prac budowlano-adaptacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych pod pracownie MR?

Odpowiedź na pytanie nr 4: Udzielający zamówienia nie wyraża zgody. Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 5: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający może przedstawić średnią miesięczną liczbę pacjentów siedzących, którzy będą transportowani na badania ze Szpitala w Rydułtowach?

Odpowiedź na pytanie nr 5: Średnia miesięczna liczba to około 45 pacjentów siedzących, którzy są transportowani na badania ze Szpitala w Rydułtowach.

Pytanie nr 6: Firma XXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Zwracamy się z prośbą o dopisanie do umowy o świadczenia zdrowotne w §1 pkt 7 treści:

- a) „Przyjmujący Zamówienie może działać w zakresie transportu przez Podwykonawców”
- b) „Udzielający Zamówienie podejmuje decyzję o środkach transportu pacjenta Szpitala w Rydułtowach adekwatnym do stanu zdrowia danego pacjenta oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jego stan zdrowia w czasie transportu”

Odpowiedź na pytanie nr 6: Udzielający zamówienia dopuszcza dokonanie zmiany o następującej treści:

- a) Przyjmujący Zamówienie może działać w zakresie transportu przez Podwykonawców, którzy muszą spełniać wymogi obowiązujące w tym zakresie Przyjmującego Zamówienie.
- b) Udzielający Zamówienia nie wyraża zgody na taki zapis w umowie.

Pytanie nr 7: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający zgodnie z pkt XV pkt 4 SWKO wyraża zgodę na dopisanie „personel medycznych współpracujący z Oferentem na podstawie umów cywilno – prawnych nie jest traktowany jako osoba trzecia”

Odpowiedź na pytanie nr 7: Udzielający zamówienia dopuszcza dokonanie zmiany o następującej treści:

Personel medyczny współpracujący z Oferentem na podstawie umów cywilno – prawnych nie jest traktowany jako osoba trzecia. Za działania tych osób Przyjmujący zamówienie ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

Pytanie nr 8: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający może wskazać jaki posiada system informatyczny z którym Przyjmujący zamówienie zobowiązany jest do integracji?

Odpowiedź na pytanie nr 8: Jest to system AMMS firmy Asseco.

Pytanie nr 9: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy w przypadku kosztów integracji systemów informatycznych przekraczających kwotę 30 000 zł Zamawiający dopuszcza wprowadzenie innych rozwiązań lub wyraża zgodę na współudział w tych kosztach?

Odpowiedź na pytanie nr 9: Udzielający zamówienia nie dopuszcza innych rozwiązań i nie wyraża zgody na współudział w tych kosztach.

Pytanie nr 10: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

W §8 pkt 3 umowy na świadczenia zdrowotne prosimy o zmianę zapisu: „W przypadku istotnego naruszenia przez Przyjmującego zamówienie postanowień umowy po wcześniejszym pisemnym wezwaniu do natychmiastowego zaprzestania naruszania postanowień umowy i braku wdrożonych przez Przyjmującego zamówienie działań naprawczych.”

Odpowiedź na pytanie nr 10: Udzielający zamówienia dopuszcza dokonanie zmiany o następującej treści:

W przypadku istotnego naruszenia przez Przyjmującego zamówienie postanowień umowy po wcześniejszym pisemnym wezwaniu do natychmiastowego zaprzestania naruszania postanowień umowy i braku wdrożonych przez Przyjmującego zamówienie działań naprawczych w terminie 7 dni.

Pytanie nr 11: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu płatności za czynsz do 30 dni od daty otrzymania fv?

Odpowiedź na pytanie nr 11: Udzielający zamówienia nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na nie naliczanie opłat za najem powierzchni do czasu uruchomienia pracowni i przeprowadzenia niezbędnych prac budowlanych związanych z uruchomieniem pracowni oraz otrzymaniem stosowanych pozwoleń?

Odpowiedź na pytanie nr 12: Udzielający zamówienia nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

W §3 pkt 1 umowy najmu wskazano stawkę czynszu na 50zł netto/1m². Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie stawki czynszu do 10 zł netto za m²? W przetargu nr spr 2/ZP-U/2015 wskazano minimalną stawkę na działalność medyczną 7,83 netto/1m² tj. 9,63 zł brutto / 1m² przy mniejszym metrażu.

Odpowiedź na pytanie nr 13: Udzielający zamówienia nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14: Firma XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zwraca się z zapytaniem:

14. W zał. Nr 2 do umowy najmu wskazano dodatkowe pozycje kosztów eksploatacyjnych. Prosimy o doprecyzowanie:

- a) Energia elektryczna na podstawie odczytu licznika. Czy w pomieszczeniach zainstalowane są odrębne liczniki?
- b) Woda i ścieki – czy zainstalowane są liczniki? Jeśli nie jaką stawkę ryczałtu należy przyjąć do kalkulacji?
- c) Centralne ogrzewanie – jaką stawkę należy przyjąć do kalkulacji?
- d) Konserwacja i utrzymanie budynku – prosimy o doprecyzowanie sposobu naliczania kosztów (stawka za 1m)
- e) Wywóz śmieci – jaką stawkę ryczałtową należy przyjąć do kalkulacji? Czy można bezpośrednio zawrzeć umowę z odbiorcą?
- f) Abonament za internet – jaką stawkę należy przyjąć do kalkulacji?
- g) Usługi parkingowe - jaką stawkę należy przyjąć do kalkulacji? Ile miejsc parkingowych będzie do dyspozycji Przyjmującego zamówienie?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

- a) W pomieszczeniach nie ma zainstalowanych odrębnych liczników. W zakresie Przyjmującego zamówienie będzie zainstalowanie liczników na własny koszt.
- b) Nie ma zainstalowanych liczników. W zakresie Przyjmującego zamówienie będzie zainstalowanie liczników na własny koszt.
- c) Centralne ogrzewanie będzie rozliczane na podstawie miesięcznych faktur wystawianych przez PEC Jastrzębie rozliczanych proporcjonalnie do zajmowanych pomieszczeń.
- d) Stawka na dzień dzisiejszy to 0,67 zł netto/1 m² powierzchni. Ceny w trakcie trwania umowy będą ulegały zmianie.

e) Przyjmujący zamówienie może bezpośrednio zawrzeć umowę z odbiorcą odpadów.

f) Stawka na dzień dzisiejszy (abonament za internet) to 35,00 zł netto/ m-c w przypadku korzystania z internetu Szpitala. Najemca może we własnym zakresie zapewnić sobie indywidualny dostęp do internetu.

g) Stawka za usługi parkingowe - 100,00 zł netto/ m-c. Zamawiający nie wyznacza miejsc parkingowych przeznaczonych wyłącznie dla Najemcy. Najemca ma możliwość korzystania z miejsc parkingowych znajdujących się na terenie całego Szpitala.